

Retningslinjer for anvendelse af betalingsfrie områder til gæster

De betalingsfrie områder i havnen er markeret med gult på kortet på side 3. De betalingsfrie områder indgår ikke i foreningernes driftsaftaler, og der afregnes ikke kajmetertakst, fordi der ikke er tale om egentlige pladser.

Foreningerne opkræver gæsteleje ved de betalingsfrie områder, så vi ikke får områder uden opsyn, hvor gæster kan ligge gratis.

For Bryggen ved Vinterpladsen gælder særligt, at den hovedsageligt skal anvendes ved events og i anden sportslig sammenhæng. Denne anvendelse prioriteres frem for øvrige aktiviteter på Bryggen.

Formålet med denne retningslinje er at beskrive, hvornår der er tale om anvendelse af de betalingsfrie områder til gæster, og hvornår der er tale om en anvendelse til en længerevarende plads, hvilket udløser kajmetertakst.

Der gælder følgende regler for de betalingsfrie områder:

Sommer (1. juni – 1. oktober)

En båd – uanset om det er en gæst eller om den er hjemmehørende – kan højst ligge 2 uger på et betalingsfrit område.

Der er mulighed for at få dispensation ved henvendelse til Sport & Fritid. Det kan eksempelvis være ved havari, gæster der er blæst inde, ved store events eller lignende.

Sport & Fritid kan placere både ved de betalingsfrie områder, f.eks. hvis der er arbejde med renovering af broer eller kajer.

Vinter (1. oktober til 1. juni)

Udlejning af bådpladser ved de betalingsfrie områder om vinteren skal foregå i meget begrænset omfang og skal ikke markedsføres udadtil.

Hvis en forening ønsker at udnytte et betalingsfrit område til ikke-hjemmehørende gæster, som anvender pladsen i mere end 2 uger, skal der afregnes en almindelig kajmeterpris.

Foreningen registrerer selv, hvor mange kajmeter af de betalingsfrie områder, der er anvendt og i hvilke perioder. Der afregnes på følgende måde:

- Vinkelret fortøjning: Skibets bredde + 1 meter
- Langskibs fortøjning: Skibets længde / 2

Hvert år pr. 1. juni oplyser foreningen på eget initiativ til Sport & Fritid, hvor mange kajmeter foreningen skal afregne for, for vinterperioden frem til 1. juni.

Taksten er den almindelige kajmeterpris. Der afregnes fra den dag skibet ankommer.

Taksten for Bryggen ved Vinterpladsen på øst er den almindelige kajmeterpris minus en kompensation på 562 kr. pr. kajmeter før tillæg af moms (priseniveau 2025, fremskrives med nettoprisindekset).

Kompensationen ydes med henvisning til, at Aarhus Sejlklub selv ejer og vedligeholder bryggen.

Hjemmehørende fartøjer kan om vinteren uden beregning placeres ved de betalingsfrie områder, hvis det er hensigtsmæssigt.

Sport & Fritid har ingen forpligtelse til at stille el og vand til rådighed på betalingsfrie områder.

Kort over betalingsfrie områder

